

UCHWAŁA Nr 53/235/07

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH  
z dnia 14 listopada 2007 roku

w sprawie zawarcia umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z modernizacją budynku gospodarczego PŚDS w Pęczniewie i z zagospodarowaniem terenu.

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz.1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz.1055, Nr 167, poz.1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 4, pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163, Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 64, poz. 427, Nr 82, poz. 560), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera się umowę z Panem Markiem Szewczykiem, zam. 99-200 Poddębice, ul. Pułaskiego, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z modernizacją budynku gospodarczego PŚDS w Pęczniewie i z zagospodarowaniem terenu.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

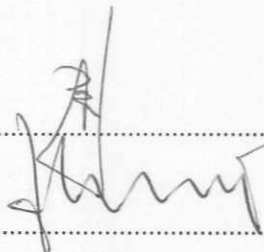
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

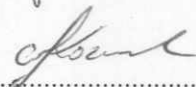
.....  


Członkowie:

Danuta Pecyna

.....  


Ryszard Balcerzak

.....  


Więńczysław Kaźmierczak

.....  


Małgorzata Komajda

U M O W A Nr / WI / 07

W dniu..... 2007 r. w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1/ Stanisława Olasa - Starostę Poddębickiego

2/ Danutę Pecynę – Wicestarostę  
zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

Panem Markiem Szewczykiem, zam. 99-200 Poddębice, ul. Pułaskiego zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych związanych z modernizacją budynku gospodarczego PŚDS w Pęczniewie i z zagospodarowaniem terenu”.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Zleceniobiorca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

- 1) Reprezentowania inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) Sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) Potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 7) Pełnienie funkcji koordynatora inspektorów nadzoru branży sanitarnej i elektrycznej zgodnie z art. 27 prawa budowlanego

§ 3

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż posiada uprawnienia w zakresie nadzorowania robotami budowlanymi, uzyskane na podstawie obowiązujących przepisów.

nadzoru, co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie inwestora.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia .....2007 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia 15.12.2007 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc 00/100 złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zleceniodawcę w drodze polecenia przelewu z rachunku Nr 29 9263 0000 0004 8033 2000 0001, Bank Spółdzielczy w Poddębicach, na rachunek Zleceniobiorcy Nr 50 9263 0000 0009 1721 2000 0001 Banku Spółdzielczego w Poddębicach.
3. Zleceniodawca wypłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej po dokonaniu odbioru od Wykonawcy robót objętych nadzorem.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Zleceniobiorcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZLECENIODAWCA :

ZLECENIOBIORCA :