

UCHWAŁA Nr 94/185/08

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 11 sierpnia 2008 roku

w sprawie zawarcia umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlano-montażowymi obejmującymi przebudowę i adaptację budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz towarzyszącymi robotami zewnętrznymi, w tym kompleksową termomodernizacją budynku przy ul. Łęczyckiej 28 w Poddębicach.

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz.1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz.1055, Nr 167, poz.1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 4, pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:


§ 1. 1. Zawiera się umowę z Panem Markiem Szewczykiem, zam. 99-200 Poddębice, ul. Pułaskiego 13 , na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlano-montażowymi obejmującymi przebudowę i adaptację budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz towarzyszącymi robotami zewnętrznymi, w tym kompleksową termomodernizacją budynku przy ul. Łęczyckiej 28 w Poddębicach

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

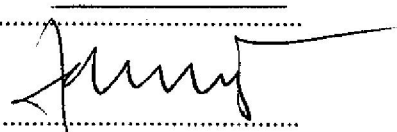
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

.....

Członkowie:

Danuta Pecyna

.....

Ryszard Balcerzak

.....

Wieńczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

UMOWA Nr /BI/08

W dniu2008 r. w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1/ Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego

2/ Danutę Pecynę – Wicestarostę
zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

Panem Markiem Szewczykiem, zamieszkałym w Poddębicach, ul. Pułaskiego 13, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Zakład Usług Projektowych B&M”, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej przez Burmistrza Miasta Poddębice pod nr 3008, w dniu 22.11.2004 r w zakresie Projektowanie budynków, nadzory i kosztorysowanie, posiadającym uprawnienia budowlane nr 311/75/Łw, wydane w dniu 26.02.1975 r. przez Urząd Wojewódzki w Łodzi,
zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem robót budowlano - montażowych obejmujących przebudowę i adaptację budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz towarzyszące roboty zewnętrzne, w tym kompleksowa termomodernizacja budynku przy ul. Łęczyckiej 28 w Poddębicach.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Zleceniobiorca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

- 1) Reprezentowania inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) Sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) Potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót

budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

§ 3

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż posiada uprawnienia w zakresie nadzorowania robotami budowlanymi, uzyskane na podstawie obowiązujących przepisów.
2. Czynności będące przedmiotem umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przy dołożeniu należytej staranności.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przebywania na terenie będącym przedmiotem jego nadzoru, co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie inwestora.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia.....2008 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia 30.11.2008 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości 6 100, 00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy sto 00/100 złotych). Zleceniobiorca oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zleceniodawcę w drodze polecenia przelewu z rachunku Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001, Bank Spółdzielczy w Poddębicach, na rachunek Zleceniobiorcy Nr 50 9263 0000 0009 1721 2000 0001 Banku Spółdzielczego w Poddębicach.
3. Zleceniodawca wypłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej po dokonaniu odbioru od Wykonawcy robót objętych nadzorem.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Zleceniobiorcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZLECENIODAWCA :

ZLECENIOBIORCA :

RADCA PRAWNY

Marta Guzich-Padgiewicz
Guzich-Padgiewicz