

UCHWAŁA Nr 145.../2009/09
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 22 czerwca 2009 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku rynkowej wartości samodzielnych lokali mieszkalnych i odpowiadających im udziałów w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku Posterunku Policji w Pęczniewie zlokalizowanym na działce nr 954 oraz pomieszczeń przynależnych do tych lokali znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na działkach nr 958 i 960 stanowiących własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. NR 180, POZ. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagała działającą pod Firmą „EDOM” Rzeczoznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98-200 Sieradz ul. Ogrodowa 2 B/12, na wykonanie szacunku rynkowej wartości samodzielnych lokali mieszkalnych i odpowiadających im udziałów w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku Posterunku Policji w Pęczniewie zlokalizowanym na działce nr 954 oraz pomieszczeń przynależnych do tych lokali znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na działkach nr 958 i 960 stanowiących własność Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi. Zbycie lokali nastąpi zgodnie z art. 3 i 10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 4, poz. 24 z późn. zm.) na rzecz ich najemców.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

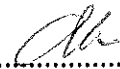
Członkowie Zarządu:

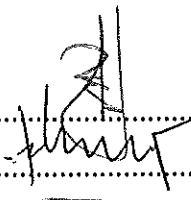
Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Wieńczysław Kaźmierczak

Małgorzata Komajda

.....

.....

.....

U M O W A Nr /GN/09

W dniu 2009 roku w Poddębicach pomiędzy
Powiatem Poddębickim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:
Pana Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego
Panią Danutę Pecyna – Wicestarostę
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagała zam. 98 - 200 Sieradz ul. Ogrodowa 2B/12 działającą pod Firmą EDOM – Rzecznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98-200 Sieradz, ul. Ogrodowa 2B/12 wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w dniu 14 lutego 2007 r. pod numerem ewidencyjnym 012751/07 przez Prezydenta Miasta Sieradz, nr NIP 827-141-89-16
zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”

zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku rynkowej wartości samodzielnych lokali mieszkalnych i odpowiadających im udziałów w nieruchomości wspólnej, znajdujących się w budynku Posterunku Policji w Pęczniewie, przy ul. Głównej 16, zlokalizowanym na działce nr 954 o pow. 0,0732 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi oznaczonych jako:

- lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 78,12 m²,
- lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 84,60 m²

oraz pomieszczeń przynależnych do tych lokali znajdujących się w budynkach zlokalizowanych na działkach 958 i 960 o powierzchni ogólnej 0,0556 ha, będących również własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi, stanowiących jedną nieruchomość

- dla lokalu mieszkalnego nr 1 powierzchnia 7,12 m²
- dla lokalu mieszkalnego nr 4 powierzchnia 39,31 m².

Zbycie lokali nastąpi zgodnie z art. 3 i 10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U.z 2001 r. Nr 4, poz. 24 z późn. zm.).

§ 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia 31 lipca 2009 roku.

§ 3

Materiały niezbędne do wykonania umowy zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.

§ 4

Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 500,00 zł + VAT wg obowiązujących stawek

22 % tj. 110,00 zł, co łącznie stanowi kwotę w wysokości 610,00 zł (słownie: sześćset dziesięć złotych).

§ 5

Wynagrodzenie za wykonaną pracę zostanie wypłacone przez Zamawiającego po jej odbiorze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, w drodze polecenia przelewu z konta Zamawiającego: Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy: Nr 55 1500 1676 1016 7002 7390 0000 w KREDYT BANK.
Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-12-41-371.

§ 6

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 10

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: