

UCHWAŁA Nr 129 / 734 / 09
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 19 marca 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Poddębicach pomieszczenia na prowadzenie działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1592 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 Nr 162, poz. 1568, z 2004 Nr 102, poz. 1055, z 2007 Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458), w związku z wnioskiem Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Poddębicach z dnia 4 marca 2009 r, Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała co następuje :

§ 1.1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Przedsiębiorcy Panu Henrykowi Jerzemu Momotowi pomieszczenia o powierzchni 11m² zlokalizowanego w Szpitalu w Poddębicach ul. Mickiewicza 16, na parterze budynku „B”.

2. Pomieszczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży detalicznej artykułów spożywczych.

§ 2. Ustala się następujące zasady najmu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały :

- 1) podstawą najmu będzie umowa zawarta na okres jednego roku pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Poddębicach, zwanym dalej „wynajmującym”, a Panem Henrykiem Jerzym Momotem zwanym dalej „najemcą”,
- 2) wydanie przedmiotu najmu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego spisane go pomiędzy wynajmującym, a najemcą,
- 3) wynajmujący określi miesięczny koszt najmu uwzględniając ponoszenie przez najemcę opłat z tytułu :
 - a) amortyzacji,
 - b) dostawy ciepłej i zimnej wody,
 - c) odprowadzania ścieków,
 - d) dostawy energii cieplnej,
 - e) dostawy energii cieplnej,
 - f) wywozu nieczystości stałych,

g) sprzątania pomieszczeń stanowiących przedmiot najmu oraz pomieszczeń pozostających we wspólnym użytkowaniu z najemcą,

- 4) najemca będzie wykorzystywał przedmiot najmu tylko w zakresie prowadzonej działalności, zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie najmu,
- 5) najemca nie może bez pisemnej zgody Zarządu Powiatu wyrażonej na wniosek wynajmującego oddać przedmiotu najmu lub jego części do używania osobie trzeciej – jeśli Zarząd Powiatu wyda zgodę na wynajem osobie trzeciej określi zasady tego najmu,
- 6) najemca nie może dokonywać w lokalu objętym niniejszą umową prac adaptacyjnych i modernizacyjnych bez pisemnego uzgodnienia ich zakresu z Zarządem Powiatu, wydanego na wniosek wynajmującego,
- 7) w czasie trwania umowy najmu każdej ze stron przysługiwało będzie prawo do jej wypowiedzenia za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia,
- 8) po zakończeniu trwania umowy najemca odda przedmiot najmu w stanie niepogorszonym poza zwykłym zużyciem.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Poddębicach.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu


.....


Członkowie Zarządu :

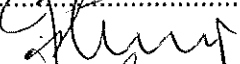
Danuta Pecyna

.....


Małgorzata Komajda

.....


Ryszard Balcerzak

.....


Wieńczysław Kaźmierczak

.....
