

UCHWAŁA Nr 141/856 /09
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 27 maja 2009 roku

w sprawie zatwierdzenia wyników zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót budowlano – montażowych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt.3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r., Nr 153 poz. 1271, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 167 poz. 1759; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458), art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655; z 2008 r. Nr 171 poz. 1058, Nr 220 poz. 1420, Nr 227, poz. 1505 z 2009 Nr 19, poz. 101), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza wynik zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót budowlano – montażowych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”, zgodnie z protokołem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zawiera się umowę z Przedsiębiorcą Markiem Łosiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „PROJEKTY BUDOWLANE, KOSZTORYSY I NADZORY”, ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót budowlano – montażowych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”, w wyniku udzielonego zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z wyjątkiem § 2, który wchodzi w życie po upływie 7 dni od doręczenia wykonawcom informacji o wyborze.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

Członkowie:

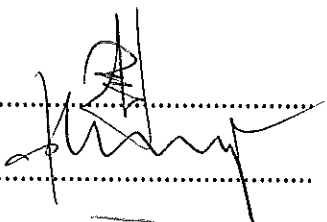
Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Wieńczysław Kaźmierczak

Małgorzata Komajda

.....

.....


.....

.....


3. Tryb postępowania

1. Postępowanie prowadzone w trybie: przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

Powody zastosowania trybu innego niż przetarg nieograniczony lub przetarg ograniczony (uzasadnienie faktyczne i prawne):

.....

2. Postępowanie prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej/ustanowienia dynamicznego systemu zakupów* z odpowiednim stosowaniem przepisów dotyczących udzielania zamówienia w trybie:

.....

* - niepotrzebne skreślić

[Faint stamp]

ZARZĄD POWIATU
 w Poddębicach
 ul. Łęczycka 16
 99-200 Poddębice
 tel. 678 33 72, fax 6782701

WICESTAROSTA
[Signature]
 Danuta Pecyna

STAROSTA
[Signature]
 Stanisław Olsz

[Signature]

 (podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
 (podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)

ZARZĄD POWIATU
w Poddębicach
ul. Łęczycka 16
99-200 Poddębice
tel. 678 33 72, fax 6782701

Protokół postępowania o udzielenie zamówienia o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego/negocjacji bez ogłoszenia/zapytania o cenę*



Część szczegółowa

*W przypadku dopuszczenia składania ofert częściowych należy wypełnić odrębnie dla każdej części (z wyłączeniem informacji wspólnych dla wszystkich części)
Część*

4.	<p>Miejsce i termin składania ofert</p> <p>Miejsce składania ofert Starostwo Powiatowe w Poddębicach, kancelaria parter</p> <p>Termin składania ofert upłynął w dniu 2009 – 05 - 19 o godz. 9²⁰</p>
5.	<p>Otwarcie ofert</p> <p>1. Otwarcie ofert odbyło się w dniu 2009 - 05 - 19 o godz. 9³⁰ w: Starostwie Powiatowym w Poddębicach, w pok. 308 adres: ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice</p> <p>2. Do upływu terminu składania ofert złożono 2 oferty.</p> <p>3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia / części zamówienia*, w wysokości 40 000,00 zł brutto.</p>
6.	<p>Informacja o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</p> <p>Wymagane warunki udziału w postępowaniu spełnia 2 wykonawców.</p>
7.	<p>Wykonawcy wykluczeni</p> <p>Z postępowania wykluczono - wykonawców.</p>
8.	<p>Oferty odrzucone</p> <p>Odrzucono – ofert</p>

* - niepotrzebne skreślić


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WICESTAROSTA STAROSTA
 
Danuta Pecyna Stanisław Olas
.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

9.	<p>Najkorzystniejsza oferta</p> <p>1. Na podstawie streszczenia oceny i porównania złożonych ofert, dokonanego na załączonym druku ZP-21 wybrano ofertę /oferty (w przypadku umowy ramowej)*:</p> <p>numer oferty 2 nazwa (firma) Marek Łoś Projekty Budowlane Kosztorysy i Nadzory adres ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz</p> <p>Uzasadnienie wyboru</p> <p>Wybrano ofertę Nr 2 – Przedsiębiorcy Marka Łośa Projekty Budowlane Kosztorysy i Nadzory ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz, ponieważ spełnia wszystkie wymogi ustawy oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jest ofertą ważną niepodlegającą odrzuceniu.</p> <p>2. Najkorzystniejszą ofertę wybrano z zastosowaniem/bez zastosowania aukcji elektronicznej*(jeżeli dotyczy). Aukcji elektronicznej nie zastosowano z powodu (jeżeli była przewidziana)</p>
10.	<p>Unieważnienie postępowania</p> <p>Postępowanie o udzielenie zamówienia/w celu zawarcia umowy ramowej* zostało unieważnione w dniu ... - ... - ... , tj. przed upływem terminu składania ofert/po upływie terminu składania ofert*.</p> <p>Powody unieważnienia (uzasadnienie faktyczne i prawne):</p>
11.	<p>Protesty i odwołania</p> <p>W trakcie postępowania: wniesiono protest(y)/nie wniesiono protestu(ów)* przystąpiono/nie przystąpiono* do protestu(ów) wniesiono/nie wniesiono* odwołanie(a) przystąpiono/nie przystąpiono* do odwołania(ń) uchylono/nie uchylono zakazu zawarcia umowy* wydano/nie wydano rozstrzygnięcie(a)*</p> <p>Informacje dotyczące powyższych środków ochrony prawnej oraz rozstrzygnięć zawarte są na załączonym druku ZP-22.</p>

* - niepotrzebne skreślić

ZARZĄD POWIATU

w Poddeblicach
ul. Łęczycka 16
99-200 Poddeblice
tel. 678 33 72, fax 6782701

WICESTAROSTA

STAROSTA

Danuta Pecyna

Stanisław Olas

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

12.	Skarga do sądu Na wyrok Krajowej Izby Odwoławczej/na postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie w sprawie* nie została wniesiona/została wniesiona* skarga przez
13.	Informacja o zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego/umowy ramowej* Umowa w sprawie zamówienia publicznego /umowa ramowa* została zawarta w dniu

* - niepotrzebne skreślić

ZARZĄD POWIATU
 w Poddęblicach
 ul. Łęczycka 16
 99-200 Poddęblice
 tel. 678 33 72, fax 6782701

WICESTAROSTA

STAROSTA

Danuta Pecyna

Stanisław Olsz

.....
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

.....
 (podpis kierownika zamawiającego
 lub osoby upoważnionej)

ZARZĄD POWIATU
w Poddęblicach
ul. Łęczycka 16
99-200 Poddęblice
tel. 678 33 72, fax 6782701
Pieczęć zamawiającego

Oświadczenie

kierownika zamawiającego/pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności/członka komisji przetargowej/biegłego/innej osoby wykonującej czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia*

Imię (imiona) **Stanisław**

Nazwisko **Olas**

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania oświadczam, że:

- 1) nie ubiegam się o udzielenie zamówienia;
- 2) nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 3) przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia nie pozostawałem w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą i nie byłem członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 4) nie pozostaję z żadnym wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności;
- 5) nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Poddęblice, dnia 19.05.2009 r

.....
(podpis)

W związku z zaistnieniem jednej z powyższych okoliczności podlegam wyłączeniu z niniejszego postępowania

..... dnia r.

.....
(podpis)

* - niepotrzebną skreślić
numer strony 6

ZARZĄD POWIATU
w Poddębicach
ul. Łęczycka 16
99-200 Poddębice
tel. 678 33 72, fax 6782701
Pieczęć zamawiającego

Oświadczenie

kierownika zamawiającego/pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności/członka komisji przetargowej/biegłego/innej osoby wykonującej czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia*

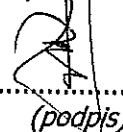
Imię (imiona) **Danuta**

Nazwisko **Pecyna**

Upředzony o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania oświadczam, że:

- 1) nie ubiegam się o udzielenie zamówienia;
- 2) nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 3) przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia nie pozostawałem w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą i nie byłem członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 4) nie pozostaję z żadnym wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności;
- 5) nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Poddębice, dnia 19.05.2009 r


.....
(podpis)

W związku z zaistnieniem jednej z powyższych okoliczności podlegam wyłączeniu z niniejszego postępowania

..... dnia r.

.....
(podpis)

* - niepotrzebne skreślić
numer strony 1.

ZARZĄD POWIATU
w Poddebicach
ul. Łęczycka 16
99-200 Poddebice
tel. 678 33 72 fax 678 27 01
Pieczęć Zamawiającego

Zbiornicze zestawienie ofert/ ofert-wstępnych*

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena	Termin wykonania
1	Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji w Koninie ul. Sosnowa 14 62-510 Konin	2% od wartości netto robót budowlano - montażowych 2% od wartości brutto robót budowlano - montażowych	31.12.2009 r.
2	Marek Łoś Projekty Budowlane Kosztorysy i Nadzory ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz	0,57% od wartości netto robót budowlano - montażowych 0,6954% od wartości brutto robót budowlano - montażowych	31.12.2009 r.

* - niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WICESTAROSTA

STAROSTA

Danuta Pecyna

Stanisław Olsis

.....
(data i podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

numer strony ...

ZARZĄDZANIE WIAJAU
 w Podrebiecach
 ul. Łęczyska 16
99-200 Podrebiec
 tel. 678 33 72 fax 6 78 27 81
 Pieczęć zamawiającego

Informacja o spełnieniu przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego/negocjacji bez ogłoszenia/zamówienia z wolnej ręki/zapytania o cenę/licytacji elektronicznej*

Wymagane warunki	Numer oferty	
	(1)	(2)
Oświadczenie o spełnieniu warunków art.22 ust.1 i art. 24 ust. 1 i 2 – zał. nr 2 i zał. nr 3	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Aktualny odpis z rejestru lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Aktualne zaświadczenie oddziału Urzędu Ubezpieczeń Społecznych lub KRUS	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego (art.24 ust.1 pkt 4-8 ustawy Pzp)	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego (art.24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp)	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Wykaz robót z potwierdzeniem należytego wykonania	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*
Wykaz osób z wymaganymi uprawnieniami i zaświadczeniem z IIB	spełnia/ nie-spełnia*	spełnia/ nie-spełnia*

*- *niepotrzebne skreślić*

.....
 (podpis osoby sporządzającej protokół)

numer strony 12

WICESTAROSTA

STAROSTA

Danuta Pecyna

Stanisław Ojas

.....
 (data i podpis kierownika zamawiającego
 lub osoby upoważnionej)

ZARZĄD POWIATU
w Podębicach
ul. Łęczyccka 16
99-200 Podębicze
tel. 678 33 72, fax 678 27 61
Pieczęć zamawiającego

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert

Numer oferty	Suma pkt w kryterium cena – 100 %	Razem
1	$(35,00 + 35,00 + 35,00) / 3$	35,00
2	$(100,00 + 100,00 + 100,00) / 3$	100,00

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WICESTAROSTA STAROSTA

Dorota Recyna

Stanisław Olas

.....
(data i podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

numer strony 19

UMOWA Nr / BI / 09

W dniu 2009 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

- 1/ Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego
- 2/ Danutę Pecynę – Wicestarostę Poddębickiego

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....
zwany dalej „WYKONAWCĄ”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego w dniu została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonawstwem robót budowlanych – montażowych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.
2. Nadzór inwestorski obejmuje roboty w zakresie ogólnobudowlanym i instalacyjnym.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

- 1) reprezentowania i ochronie interesów Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usuniętych wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 7) kontrolowanie poprawnego wykonywania nadzoru przez powołanych przez siebie inspektorów;
- 8) przedstawiania Zamawiającemu sprawozdań z postępu robót i rozliczeń w formie pisemnej;

- 9) przeprowadzanie odbiorów częściowych i końcowych w poszczególnych branżach;
- 10) przeprowadzenie odbioru ostatecznego, tj. doprowadzenie do przekazania Zamawiającemu wszelkich wymaganych prawem decyzji i upoważnionych zezwoleń administracyjnych, umożliwiających pełną docelową eksploatację i użytkowanie obiektów.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót budowlano-montażowych, zgodne z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, iż czynności będące przedmiotem umowy wykonywał będzie osobiście lub przy pomocy osób, które posiadają uprawnienia w zakresie nadzorowania robotami:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
3. Funkcję koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie różnych specjalności, zgodnie z art. 27 Prawa budowlanego pełnił będzie
4. Czynności będące przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, przy dołożeniu należytej staranności.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za całość zadania.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przebywania na terenie będącym przedmiotem jego nadzoru, co najmniej 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie inwestora.
7. Niezależnie od powyższego, udział w naradach związanych z procesem inwestycyjnym-średnio 2 razy w miesiącu, odbywanych zarówno na terenie budowy, jak w siedzibie Inwestora i Użytkownika.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia 2009 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia 31 grudnia 2009 r.
3. Przedłużenie umownego terminu wykonania przedmiotu Umowy, może nastąpić, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - okoliczności, których nie można było przewidzieć,
 - przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - działania siły wyższej.
4. Ustalenie czasu, o który zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu Umowy nastąpi na piśmie, w formie aneksu do Umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości od wartości netto robót budowlano – montażowych + podatek VAT wg. obowiązujących stawek.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.
3. Wynagrodzenie to jest wiążące i niezmiennie do końca trwania Umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zamawiającego w drodze polecenia przelewu z rachunku nr 29 9263 0000 0004 0833 2000 0001 Bank Spółdzielczy Poddębice, na rachunek Wykonawcy nr
5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT wystawionej po dokonaniu odbioru od Wykonawcy robót objętych nadzorem. Strony przewidują możliwość dokonywania płatności częściowych za odebrany zakres robót z zastosowaniem ust. 6.
6. Zapłata za nadzór będzie następowała po:
 - a) uzyskaniu pozytywnej oceny Zamawiającego,
 - b) wywiązaniu się z obowiązków określonych w § 2 i § 3 Umowy,
 - c) dokonaniu protokółarnego odbioru robót przez Wykonawcę od wykonawcy robót budowlano-montażowych oraz sprawdzeniu kosztorysu powykonawczego na dany zakres robót.

7. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy między innymi w formie kar umownych, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od Umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, przed rozpoczęciem robót – 5% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na etapie realizacji robót - 10% umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania, przekraczającego wysokość kar Umownych.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.
2. Uprawnienie do odstąpienia od umowy z powodu zaistnienia umownej przesłanki odstąpienia Zamawiający może wykonać przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 8

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznaly się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej aneksu do umowy.

§ 10

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. SIWZ
2. Oferta Wykonawcy

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

ker usag
radca prawny
[Signature]
Anetta Nowak-Uss
19-P-252
07.05.2009r.