

UCHWAŁA Nr 174/1094/09
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 20 listopada 2009 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębach: Zalesie gm. Wartkowice, Otok gm. Zadzim, Pudłówek gm. Poddębice.


Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagała działającą pod Firmą „EDOM” Rzeczoznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98-200 Sieradz ul. Ogrodowa 2 B/12, na wykonanie szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w obrębach: Zalesie gm. Wartkowice oznaczonej nr działki 48, Otok gm. Zadzim oznaczonej nr działki 125 i Pudłówek gm. Poddębice oznaczonej nr działek 16 i 43, w celu aktualizacji opłat rocznych.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

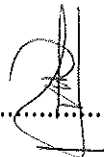
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

.....

Członkowie Zarządu:

Danuta Pecyna

.....


Ryszard Balcerzak

.....

Wieńczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

U M O W A Nr /GN/09

W dniu 2009 roku w Poddębicach pomiędzy
Powiatem Poddębickim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:
Pana Stanisława Olasa - Starostę Poddębickiego
Panią Danutę Pecynę – Wicestarostę
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorcą Panią Eugenią Ewą Domagałą zam. 98 - 200 Sieradz ul. Ogrodowa 2B/12 działającą pod Firmą EDOM – Rzeczoznawstwo Majątkowe i Obsługa Nieruchomości z siedzibą: 98-200 Sieradz, ul. Ogrodowa 2B/12 wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w dniu 14 lutego 2007 r. pod numerem ewidencyjnym 012751/07 przez Prezydenta Miasta Sieradz, nr NIP 827-141-89-16
zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”

zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste położonych:

- obręb Zalesie gm. Wartkowiec, oznaczonej nr działki 48 o pow. 1,6200 ha – użytkownik wieczysty „CDS Sp. z o.o.” ul. Rabowicka 6, 62-020 Swarzędz-Jasin,
- Otok gm. Zadzim oznaczonej nr działki 125 o pow. 0,6100 ha – użytkownik wieczysty „PKP S.A.” ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa,
- Pudłówek gm. Poddębice, oznaczonej nr działek 16 i 43 o łącznej pow. 0,2500 ha – użytkownik wieczysty „PKP S.A.” ul. Szczęśliwiecka 62, 00-973 Warszawa

w celu aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, stosownie do art. 77 i 78 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 206, poz. 2603 z późn. zm.).

§ 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia **28 grudnia 2009 roku**.
Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 3

Materiały niezbędne do wykonania umowy zapewnia we własnym zakresie Wykonawca.

§ 4

Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 1147,54 zł + VAT wg obowiązujących stawek 22 % tj. 252,46 zł, co łącznie stanowi kwotę w wysokości 1400,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych).

§ 5

Wynagrodzenie za wykonaną pracę zostanie wypłacone przez Zamawiającego po jej odbiorze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury, w drodze polecenia przelewu z konta Zamawiającego: Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy: Nr 55 1500 1676 1016 7002 7390 0000 w KREDYT BANK.

Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-12-41-371.

§ 6

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 10

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: