

UCHWAŁA Nr 179 //158 / 10

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 14 stycznia 2010 roku

w sprawie użyczenia części nieruchomości zabudowanej obiektami szpitala Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Poddębicach na okres do 30 grudnia 2012 r.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz.1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z 2004 r., Nr 102, poz.1055, Nr 167, poz.1759, z 2007 r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r., Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

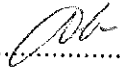
§ 1. 1. Wyraża wolę użyczenia części nieruchomości zabudowanej obiektami szpitala tj. budynkiem rehabilitacyjnym „A” Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Poddębicach, na okres do 30 grudnia 2012 roku.

2. Projekt umowy użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

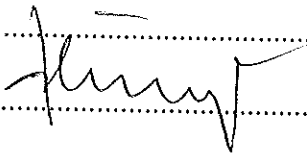
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

.....


Członkowie:

Danuta Pecyna

.....


Ryszard Balcerzak

.....

Więnczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....


UMOWA UŻYCZENIA Nr /BI/10

(projekt)

zawarta w dniu2010 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez :

1. Pana Stanisława Ołasa – Starostę Poddębickiego

2. Pana Ryszarda Balcerzaka – Członka Zarządu

zwanym dalej „Użyczającym”

a Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Poddębicach, reprezentowanym przez :

1. Pana Piotra Mrocza – Dyrektora Zakładu

2. Panią Krystynę Ożadowicz – Główną Księgową

zwanym dalej „Biorącym do używania”

o następującej treści :

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Mickiewicza 16/20, oznaczonej jako działki nr 5/1, 5/2 i 5/3 o łącznej powierzchni 1,1658 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr 18485 przez Sąd Rejonowy w Łasku, zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach, na której znajduje się budynek „A”, zrealizowany przez Powiat w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

§ 2

1. Użyczający oddaje w użyczenie Biorącemu do używania w/w nieruchomości wraz ze znajdującymi się w budynku, o którym mowa w § 1 pomieszczeniami o ogólnej powierzchni użytkowej m² dla potrzeb Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Poddębicach.
2. Przedmiotem użyczenia jest ponadto cała infrastruktura techniczna związana z funkcjonowaniem obiektu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu użyczenia zawiera protokół zdawczo - odbiorczy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

Umowę zawiera się na czas określony tj. do dnia 30 grudnia 2012 roku.

§ 4

1. Biorący do używania zobowiązuje się do wykorzystywania pomieszczeń, będących przedmiotem użyczenia, zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w § 2, ust. 1.
2. Niedochowanie przez Biorącego do używania warunku, o którym mowa w ust. 1 spowoduje rozwiązanie przez Użyczającego niniejszej umowy w trybie niezwłocznym, bez wypowiedzenia.

§ 5

1. Biorący do używania nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Użyczającego oddać przedmiot umowy w podnajem lub bezpłatnego używania osobie trzeciej.

2. Naruszenie przez Biorącego do używania warunku, o którym mowa w ust. 1 spowoduje rozwiązanie przez Użyczającego niniejszej umowy w trybie niezwłocznym, bez wypowiedzenia.

§ 6

Biorący do używania jest zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu ogrzewania lokalu, dostaw zimnej wody, odprowadzenia ścieków, dostaw energii elektrycznej na warunkach określonych w umowach zawartych z dostawcami.

§ 7

W czasie trwania umowy każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY :

BIORĄCY do UŻYWANIA :

ber nwaq

12.01.2010r.
radca prawny

[Signature]
Aneta Nowak-Uśc

Ld-P-252