

UCHWAŁA Nr 221 /1454/ 10

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH  
z dnia 29 września 2010 roku

w sprawie użyczenia części nieruchomości zabudowanej obiektami szpitala Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Poddebicach na okres do 30 grudnia 2012 r.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 167 poz.1759, z 2007 r. Nr 173 poz.1218, z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92 poz. 753, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675), Zarząd Powiatu w Poddebicach uchwała, co następuje:

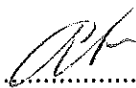
§ 1. 1. Wyraża wolę użyczenia części nieruchomości zabudowanej obiektami szpitala tj. pomieszczeń przeznaczonych na Gastroenterologię, zlokalizowanych na IV piętrze w budynku „G” i „F” Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Poddebicach, na okres do 30 grudnia 2012 roku.

2. Projekt umowy użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddebicach.

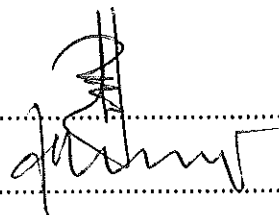
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

.....

Członkowie:

Danuta Pecyna

.....

Ryszard Balcerzak

.....

Wienczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

(projekt)

## UMOWA UŻYCZENIA Nr ...../BI/10

zawarta w dniu ..... 2010 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez :

1/ Pana Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego

2/ Panią Danutę Pecynę – Wicestarostę

zwanym dalej „Użyczającym”

a Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Poddębicach, reprezentowanym przez :

Pana Piotra Mrocza – Dyrektora Zakładu

zwanym dalej „Biorącym do używania”

o następującej treści :

### § 1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Mickiewicza 16/20, oznaczonej jako działki nr 5/1, 5/2 i 5/3 o łącznej powierzchni 1,1658 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta Nr 18485 przez Sąd Rejonowy w Łasku, zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach, na której znajdują się budynki „G” i „F”, zrealizowane przez Powiat w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

### § 2

1. Użyczający oddaje w użyczenie Biorącemu do używania część w/w nieruchomości wraz ze znajdującymi się w budynkach, o którym mowa w § 1 pomieszczeniami o ogólnej powierzchni użytkowej 371,9 m<sup>2</sup> dla potrzeb Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Poddębicach.
2. Przedmiotem użyczenia jest ponadto cała infrastruktura techniczna związana z funkcjonowaniem obiektu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu użyczenia zawiera protokół zdawczo - odbiorczy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

### § 3

Umowę zawiera się na czas określony tj. do dnia 30 grudnia 2012 roku.

### § 4

1. Biorący do używania zobowiązuje się do wykorzystywania pomieszczeń, będących przedmiotem użyczenia, zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w § 2, ust. 1.
2. Nieodchowanie przez Biorącego do używania warunku, o którym mowa w ust. 1 spowoduje rozwiązanie przez Użyczającego niniejszej umowy w trybie niezwłocznym, bez wypowiedzenia.

### § 5

1. Biorący do używania nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Użyczającego oddać przedmiotu umowy w podnajem lub bezpłatnego używania osobie trzeciej.

2. Naruszenie przez Biorącego do używania warunku, o którym mowa w ust. 1 spowoduje rozwiązanie przez Użyczącego niniejszej umowy w trybie niezwłocznym, bez wypowiedzenia.

§ 6

Biorący do używania jest zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu ogrzewania lokalu, dostaw zimnej wody, odprowadzenia ścieków, dostaw energii elektrycznej na warunkach określonych w umowach zawartych z dostawcami.

§ 7

W czasie trwania umowy każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY :

BIORĄCY do UŻYWANIA :

*Waldemar Pruszyński*  
RADCA PRAWNY  
*Waldemar Pruszyński*  
Miejscowość: \_\_\_\_\_  
Data: \_\_\_\_\_