

**UCHWAŁA Nr ...../11**  
**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**  
**z dnia 21 lutego 2011 r.**

**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie 7 miasta Poddębice, oznaczonych numerami działek 114/4, 114/5, 114/6.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Hanną Matuszewską i przedsiębiorcą Panem Andrzejem Michałkiewiczem prowadzącymi działalność gospodarczą pod Firmą Biuro Wycen Nieruchomości i Projektów Budowlanych s.c. „ATRYBUT” z siedzibą: 93-189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 12, NIP 731-16-53-245 na wykonanie szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, oddanych w użytkowanie wieczyste, położonych w obrębie 7 m. Poddębice, oznaczonych numerami działek 114/4 o pow. 0,0733 ha, 114/5 o pow. 0,0749 ha, 114/6 o pow. 0,1140 ha, w celu ustalenia opłat rocznych.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

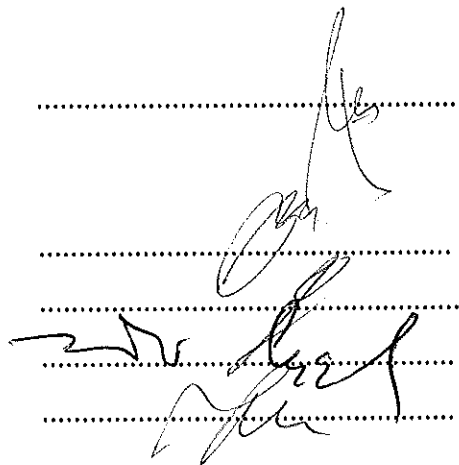
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....  
.....  
.....  
.....  
.....



## U M O W A Nr /GN/11

W dniu ..... lutego 2011 roku w Poddębicach pomiędzy  
Powiatem Poddębickim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:  
**Pana Ryszarda Ryttera** - Starostę Poddębickiego  
**Pana Piotra Bindra** – Wicestarostę  
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

**Przedsiębiorcą Panią Hanną Matuszewską i Przedsiębiorcą Panem Andrzejem Michalkiewiczem** działającymi pod Firmą Biuro Wycen Nieruchomości i Projektów Budowlanych s.c. „ATRYBUT” z siedzibą: 93 – 189 Łódź, ul. Przybyszewskiego 12 wpisanymi do ewidencji działalności gospodarczej pod numerami ewidencyjnymi 19829 i 46590, nr NIP 731-16-53-245.

zwanymi w dalszej treści „Wykonawcą”

w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) zawarta została umowa o treści następującej:

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunków wartości rynkowych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, oddanych w użytkowanie wieczyste, położonych w obrębie 7 m. Poddębice, odrębnie dla każdej działki oznaczonej numerem 114/4 o powierzchni 0,0733 ha, 114/5 o powierzchni 0,0749 ha, 114/6 o powierzchni 0,1140 ha, w celu ustalenia opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania.

W imieniu Wykonawcy czynności będące przedmiotem umowy wykonywać będzie:  
- rzeczoznawca majątkowy mgr Adam Majewski (uprawnienia nr 776).

### § 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia **28 lutego 2011 roku**.

Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

### § 3

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

### § 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 847,00 zł + VAT wg obowiązujących stawek 23 % tj. 253,00 zł co łącznie stanowi kwotę w wysokości 1100,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc sto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze przelewu z rachunku Zamawiającego Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy Nr 29 1140 2004 0000 3102 4135 5677 w mBank, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP 828-12-41-371.

5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 211, poz. 759).

§ 8

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 9

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*zwrócić uwagę*  
*formalno-prawne*  
*135*