

UCHWAŁA Nr 44/405/11

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 21 grudnia 2011 r.

w sprawie zawarcia umowy na konserwację lokalnego systemu alarmowego
w Starostwie Powiatowym w Poddębicach

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r., Nr 173, poz. 1218, z 2008 r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r., Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r., Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 28, poz. 143, Nr 5, poz. 13, Nr 87, poz. 484), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1.1. Zawiera się umowę z przedsiębiorcami Panią Barbarą Mróz i Panem Arturem Mrozem działającymi pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów s. c. z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B, na konserwację lokalnego systemu alarmowego w Starostwie Powiatowym w Poddębicach w 2012 roku.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

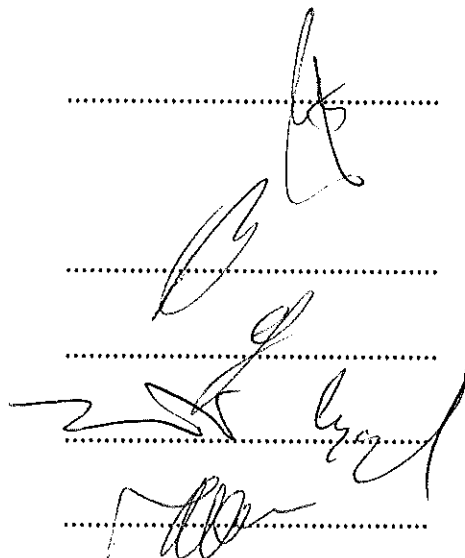
Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura



.....
.....
.....
.....
.....

UMOWA O KONSERWACJĘ

Zawarta w dniu w Poddębicach pomiędzy:
Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:
Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
Piotra Bindera - Wicestarostę
zwanym dalej zamawiającym z jednej strony

a

Przedsiębiorcami Panią Barbarą Mróz i Panem Arturem Mróz działającymi pod Firmą
Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów s.c.
z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B, w ramach którego działa Pan Artur Mróz,
posiadający certyfikat kompetencji wydany przez Centrum Naukowo Badawcze Ochrony
Przeciwpożarowej w Józefowie nr 3/24/2009, licencję zabezpieczenia technicznego II stopnia
nr 0005434; oraz koncesję MSWiA nr L-0292/05 zwany dalej wykonawcą z drugiej strony.
Spółka posiada NIP 827-18-34-046

Strony zawierają umowę następującej treści:

1. Zakres usługi oraz obowiązki i uprawnienia stron.

1.1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do konserwacji, celem utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej, urządzenia i instalacje lokalnych systemów alarmu pożarowego, oddymiania oraz włamania i napadu w obiekcie –miejscu: Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16 poprzez okresowe, raz na kwartał sprawdzenie:

- 1) centrali, czujek, sygnalizatorów, oraz innych urządzeń wchodzących w skład ww systemów
- 2) okablowania instalacji
- 3) połączeń na łączówkach i punktach rozdzielczych, z ewentualnym dokonaniem poprawek,
- 4) systemu awaryjnego zasilania, czyszczenia styków, kontroli wartości napięć
- 5) działania kompletnych systemów poprzez dokonanie próbnego alarmu, wywołania ,itd.

1.2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację jego obowiązków, w szczególności poprzez zapewnienie dostępu oraz stworzenie możliwości kontroli ich sprawności.

1.3. Zamawiający ma obowiązek prowadzenia dziennika eksploatacji systemu, który nie pracuje w systemie dyskretnej ostrzegania. Należy w nim odnotowywać w szczególności (na podstawie stanu kontrolki sygnalizacyjnych) czas zaistnienia i zakończenia każdego alarmu, jego prawdopodobne przyczyny oraz kogo powiadomiono o tych faktach.

1.4. Naprawy urządzeń i instalacji, wykraczające poza czynności określone w pkt.1.1. dokonywane będą według następujących zasad:

- 1./Nieodpłatnie przez okres 24 miesięcy od daty przekazania do użytkowania systemu alarmowego (data faktury końcowej) dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Wykonawcę, w przypadku ich samoistnego uszkodzenia,
- 2./Odpłatnie po upływie okresu, o którym mowa w ppkt 1./
- 3./Odpłatnie w przypadku stwierdzenia dewastacji urządzeń i instalacji, ingerencji w nie osób nieupoważnionych przez Wykonawcę lub naruszenia plomb gwarancyjnych,
- 4./Odpłatnie, bez względu na okres użytkowania, dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Zamawiającego bądź inną firmę lub osobę.

1.5. Odpłatne naprawy urządzeń i instalacji oraz montaż urządzeń dodatkowych, dokonywane są na podstawie odrębnych zleceń. Zamawiający powinien w szczególności:

- 1) zlecić wykonanie odpłatnej naprawy na uzasadniony wniosek Wykonawcy oraz umożliwić mu wykonanie związanych z tym czynności,
- 2) odebrać wykonane prace w ciągu 7 dni od powiadomienia przez Wykonawcę. W przypadku zwłoki w odebraniu pracy w całości lub części Wykonawca sporządzi jednostronny protokół, który stanowi podstawę dla wystawienia faktury.

1.6. W przypadku o którym mowa w pkt.1.4. Wykonawca, po uzyskaniu informacji o niesprawności jednego z systemów i umożliwieniu mu dostępu do niego, niezwłocznie dokona niezbędnych napraw.

1.7. Zamawiający wyznacza **Panią Annę Stefańską** oraz **Pana Rafała Jarugę** jako osoby reprezentujące jego interesy, które zobowiązane są do stałej współpracy z wykonawcą.

1.8. Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

2. Odpowiedzialność za szkody

2.1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.

2.2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikające z:

- 1./ uszkodzeń z tytułu niewłaściwej obsługi
- 2./ napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Wykonawcę osoby
- 3./ fizycznego uszkodzenia
- 4./ działania siły wyższej

2.3. W przypadku nie udostępnienia obiektu, urządzeń lub instalacji Wykonawca może odstąpić od umowy.

2.4. Jeżeli SAP nie pracuje w systemie dyskretnego ostrzegania to w przypadku wystąpienia fałszywego alarmu spowodowanego niewłaściwą obsługą przez Zamawiającego, Wykonawca zastrzega sobie prawo obciążenia Zamawiającego za każde wezwanie kwotą o której mowa w pkt.4.1., niezależnie od opłaty za wykonane czynności konserwacyjne.

Czas trwania umowy

3.1. Strony zawierają umowę na czas określony od dnia 01.01.2012 roku do dnia 31.12.2012 roku, z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze stron z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

Fakturowanie i warunki płatności za usługę

- 4.1. Wartość kwartalnego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy za konserwację LSA ustala się na kwotę 400 zł+ VAT słownie: czterysta złotych +VAT, płatną w terminie czternastu dni od daty otrzymania faktury przez Zleceniodawcę.
- 4.2. Płatność za przedmiot umowy będzie następowała gotówką lub na konto PHU „BART” s.c. Barbara i Artur Mróz w banku mbank 61 1140 2004 0000 3202 3438 4147
- 4.3. Nieprzebrzeżenie w/w terminów płatności będzie powodowało naliczanie odsetek ustawowych.

Zmiana umowy

- 5.1 Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

Rozstrzygnięcie sporów

- 6.1. W kwestiach nieuregulowanych mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 6.2. Wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd

Postanowienia końcowe

- 7.1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

telefony awaryjne : 0 604 616 741

Zamawiający

Wykonawca

mgr inż. Artur Mróz

*bez uwag przesłano -
prawy*

RADCA PRAWNY

Anetta
Anetta Nowak-Uss