

UCHWAŁA NR 112/333/13

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 11. lipca 2013r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Poddębice,
przy ul. Mickiewicza, oznaczonej numerem ewidencyjnym 5/7

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595) oraz art. 25b, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323; z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429.), oraz uchwały Nr XXXII/182/13 Rady Powiatu Poddębickiego z dnia 27 czerwca 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż Gminie Poddębice nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Poddębice przy ul. Mickiewicza, oznaczonej numerem działki 5/7 za cenę niższą niż jej wartość rynkowa **Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala co następuje:**

§ 1. Przeznacza do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w obrębie 6 miasta Poddębice, przy ul. Mickiewicza oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 5/7, dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach prowadzona jest księga wieczysta numer SR2L/00016346/7, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Poddębickiego, położonej w obrębie geodezyjnym 6 miasto Poddębice, przy ul. Mickiewicza, przeznaczającej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Poddębice

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Obręb 6 miasto Poddębice, działka nr 5/7	SR2L/00016346/7	0,8574 ha	Nieruchomość gruntowa	Obiekty i urządzenia związane z rozwojem kompleksu funkcji leczniczo-wypoczynkowej i sportowej, wykorzystujące w szczególności wody geotermalne oraz zieleń, parkingi (jednostka planistyczna E4U-US)	100 000,00 zł	Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 7, położonej w obrębie 6 miasto Poddębice

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w obrębie 6 miasto Poddębice, przy ul. Mickiewicza oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 5/7 o pow. 0,8574 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łasku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach prowadzona jest księga wieczysta numer SR2L/00016346/7.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana, ma regularny kształt, zbliżony do kwadratu i nie jest zagospodarowana. Cały teren porośnięty trawą. Dostęp do mediów od ul. Mickiewicza. Dojazd drogą gruntową, utwardzoną.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem E4U-US dla którego ustala się:

1. Podstawowe przeznaczenie terenu: obiekty i urządzenia związane z rozwojem kompleksu funkcji leczniczo – wypoczynkowej i sportowej, wykorzystujące w szczególności wody geotermalne.
2. Uzupełniające przeznaczenie terenu: usługi inne towarzyszące funkcji podstawowej, zieleń, parkingi.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Poddębice w trybie przepisów art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości minie z dniem 24 sierpnia 2013r.

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. w dniach od 12 lipca 2013 r. do 2 sierpnia 2013 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Poddębicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Poddębicach, ul. Łęczyska 16, pokój 206 lub telefonicznie (043) 678 78 32.