

UCHWAŁA Nr 112 /¹⁹³⁵/13
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 11 lipca 2013 roku

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie dodatkowych robót budowlanych w zakresie naprawy gzymsów elewacyjnych na budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595) oraz art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143, Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429; z 2012 r. poz. 769, poz. 951, poz. 1101, poz. 1271, poz. 1529), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Janem Kisielą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „BUDMAL” Jan Kisiela, ul. Świerczewskiego 1, 99-200 Poddębice, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, na wykonanie dodatkowych robót budowlanych w zakresie naprawy gzymsów elewacyjnych nad II i III piętrem budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

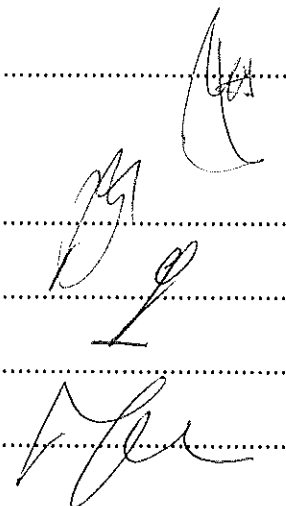
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....
.....



(projekt)

U M O W A Nr / BI / 13

W dniu2013 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
 2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
NIP 828-13-56-097
zwany dalej „Zamawiającym”

a

Przedsiębiorcą Panem Janem Kisielą, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „BUDMAL” Jan Kisiela, ul. Świerczewskiego 1, 99-200 Poddębice, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 828-000-12-16
zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania dodatkowe roboty budowlane w zakresie naprawy gzymsów elewacyjnych na budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach (nad II i III piętrzem budynku), obejmujące m.in.:
 - 1) uszczelnienie obróbek blacharskich na gzymsach – podklejenie blachy pianką poliuretanową, wyrobienie narożnika z zaprawy klejowej (między ścianą a gzymsem) wraz z nałożeniem kitu dekarckiego plastycznego;
 - 2) odbicie uszkodzonego tynku na kominie, zagruntowanie podłoża oraz nałożenie na komin nowej warstwy tynkarskiej z siatką;
 - 3) uszczelnienie obróbek blacharskich kominów i wsporników instalacji odgromowej;
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.
3. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie obiektu czynnego.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 2013 r.

§ 3

Zamawiający w terminie od dnia 2013 r. udostępni Wykonawcy obiekt do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów przez siebie dostarczonych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane i posiadać aprobatę techniczną.
3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań potwierdzających wymagania ust. 2 i 3, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciąża Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciąża Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie netto w kwociezł plus podatek VAT wg obowiązujących zasad tj. w kwocie zł, co daje łączną wartość zł (słownie:).
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
3. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 30 dni po zakończeniu robót i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-13-56-097.

§ 6

Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie Pana Wacława Dudka - uprawnienia budowlane Nr 20/70 w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz właściwego składowania materiałów i urządzeń,
 - b) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
2. Wykonawca pokrywa koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w ust. 1.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji na roboty budowlano - montażowe wynosi 24 miesiące, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usunąć wady i usterki maksymalnie w czasie trzech dni roboczych.

§ 9

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy minimum 3 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 3 dni od planowanego terminu zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1.

§ 11

Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - b/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

§ 12

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.


§ 15

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

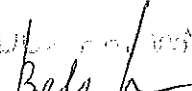
ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału Budownictwa, Inwestycji
i Zamówień Publicznych


Zofia Kaźmierczak

RAJCA POLSKA


Rafał Polony