

UCHWAŁA NR 144/1401/14...
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 30 września 2014r.

w sprawie zawarcia umowy użyczenia z Gminą Poddębice części działki nr ewid. 6 obręb 6 miasto Poddębice, części działki nr ewid. 128 i 129 obręb 7 miasto Poddębice, oraz części działki nr ewid. 236, obręb Rąkczyn, gmina Poddębice w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa sieci elektroenergetycznej oraz oświetlenia ulicznego miejscowości Kolonia Byczyna oraz ulicy Mickiewicza (od Kolonii Byczyna do ul. Targowej) w Poddębicach Etap 1 – Budowa oświetlenia ulicznego”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595, poz. 645, z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260, poz. 843, poz. 1446, poz. 1543, z 2014r. poz. 659), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę użyczenia z Gminą Poddębice części działki nr ewid. 6 obręb 6 miasto Poddębice, części działki nr ewid. 128 i 129 obręb 7 miasto Poddębice, oraz części działki nr ewid. 236, obręb Rąkczyn, gmina Poddębice w celu realizacji zadania pn. „Przebudowa sieci elektroenergetycznej oraz oświetlenia ulicznego miejscowości Kolonia Byczyna oraz ulicy Mickiewicza (od Kolonii Byczyna do ul. Targowej) w Poddębicach Etap 1 – Budowa oświetlenia ulicznego”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....
.....

PROJEKT

Umowa Użyczenia Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, w imieniu, którego działają:

1. Ryszard Rytter – Starosta Poddębicki
2. Piotr Binder – Wicestarosta

zwanym w dalszej części umowy „użyczającym”,

a

Gminą Poddębice, z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łódzka 17/21, reprezentowaną przez:

Piotra Sęczkowskiego – Burmistrza Poddębic

zwaną w dalszej części umowy „biorącym w używanie”

Podstawę zawarcia umowy stanowi art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest użyczenie przez użyczającego części działki nr ewid.:

- 1) 6 obręb 6 miasto Poddębice o powierzchni 21,0 m²,
- 2) 128 obręb 7 miasto Poddębice o powierzchni 35,0 m²,
- 3) 129 obręb 7 miasto Poddębice o powierzchni 263,0 m²,
- 4) 236, obręb Rąkczyn, gmina Poddębice o powierzchni 1 124,0 m²,

z których to część działki wymieniona w ppkt. 2), i działki wymienione w ppkt. 3) i 4) zajęte są pod drogę powiatową nr 3707E. Łączna powierzchnia użyczonych części działek gruntu wynosi 1 443,0 m².

2. Części działek gruntu, o których mowa w ust. 1, zostaną wykorzystane przez biorącego w używanie na realizację zadania pn. „Przebudowa sieci elektroenergetycznej oraz oświetlenia ulicznego miejscowości Kolonia Byczyna oraz ulicy Mickiewicza (od Kolonii Byczyna do ul. Targowej) w Poddębicach Etap 1 – Budowa oświetlenia ulicznego”.

§ 2

1. Wymienione w §1 pkt 1 części działek gruntu zostają użyczone na okres trwania robót związanych z przebudową sieci elektroenergetycznej oraz oświetlenia ulicznego miejscowości Kolonia Byczyna oraz ulicy Mickiewicza (od Kolonii Byczyna do ul. Targowej) w Poddębicach Etap 1 – Budowa oświetlenia ulicznego określony przez biorącego w używanie,. Przewidywany termin rozpoczęcia prac budowlanych - 01.01.2017r. - 31.12.2017r.
2. Przedmiotowa umowa jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia biorącego w używanie, zgodnie z art. 32 ust. 4, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 ze zm.) do dysponowania częścią pasa drogowego i części działki nr ewid. 6, obręb 6 miasto Poddębice na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Z uwagi na fakt, iż jesteśmy w trakcie realizacji przebudowy i remontu drogi powiatowej nr 3707E na odcinku od skrzyżowania z ul. Targową w Poddębicach do km 1+902, wykonanie przedmiotowej inwestycji może nastąpić po okresie rękojmi, która obejmuje trzyletni okres od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego za wykonane roboty lub od dnia usunięcia wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru końcowego, bądź po uzyskaniu pisemnej zgody od Wykonawcy przebudowy i remontu drogi powiatowej nr 3707E, tj. spółki z ograniczoną odpowiedzialnością MARKBUD, z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Targowa 7 o możliwości wykonania przedmiotowej inwestycji w okresie trwania rękojmi. W przypadku uzyskania takiej zgody należy ją przedłożyć Zarządowi Powiatu w Poddębicach, w terminie 3 dni roboczych od dnia jej otrzymania.
4. W ciągu 14 dni o powzięciu informacji, że Wykonawca robót przystępuje do rozpoczęcia prac budowlanych należy pisemnie zawiadomić Zarząd Powiatu w Poddębicach.
5. Roboty można rozpocząć po protokolarnym przekazaniu placu budowy (pasa drogowego i części działki nr ewid. 6, obręb 6 miasto Poddębice).
6. Roboty prowadzone w pasie drogowym należy zabezpieczyć na podstawie zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu zgodnego z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729), a za prawidłowe oznakowanie, zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i bezpieczeństwo w czasie prowadzonych robót odpowiedzialny jest biorący w używanie.

7. Roboty związane z realizacją zadania określonego w punkcie pierwszym prowadzone będą wyłącznie na koszt własny biorącego w używanie.
8. Nie zezwala się na składowanie materiałów i postój sprzętu w pasie drogi poza powierzchnią użyczonych części działek.
9. Biorący w używanie jest obowiązany powiadomić Powiat Poddębicki o zakończeniu robót i uporządkowaniu zajmowanego terenu.
10. Powiat Poddębicki dokona komisyjnego, protokolarnego odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego w terminie 14 dni od dnia powiadomienia.

§ 3

Umowa może zostać rozwiązana przez użyczającego w przypadku, gdy:

1. Nieruchomość zostanie wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie.
2. Nieruchomość lub jej część zostanie oddana do korzystania osobom trzecim bez zgody użyczającego.
3. Nie będą wykonywane lub będą nienależycie wykonywane inne warunki umowy.

§ 4

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W przypadku uszkodzenia lub pogorszenia przedmiotu użyczenia, biorący w używanie zobowiązany jest do naprawienia powstałej szkody.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują postanowienia kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o drogach publicznych.

§ 5

Umowę sporządzono w dwóch jednoznacznie brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

Biorący w używanie

INSPEKTOR
w Wydziale Dróg
Dylla
Dorota Tytki

NACZELNIK
Wydziału Dróg
Dorota Gáloch
Dorota Gáloch

ADWOKAT
J
Jarosław R. Byszczyski

