

UCHWAŁA Nr 47/681/16
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 28 października 2016 roku

w sprawie zawarcia umowy na przygotowanie programu funkcjonalno – użytkowego wraz z niezbędnymi dokumentami do realizacji zadania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na potrzeby Starostwa Powiatowego w Poddębicach oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Poddębicach”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, 1579), art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) – Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę ze spółką „Telekomunikacja 7 Line” Sp. z o.o. , na wykonanie usługi polegającej na przygotowaniu programu funkcjonalno – użytkowego, audytu energetycznego wraz z niezbędnymi dokumentami do uzyskania dotacji z WFOŚiGW w Łodzi na realizację zadania pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na potrzeby Starostwa Powiatowego w Poddębicach oraz Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Poddębicach”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – *Przewodniczący Zarządu*

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

(projekt)

UMOWA Nr

W dniu2016 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
 2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 8281356097

a

TELEKOMUNIKACJA 7LINE Sp. z o.o. z siedzibą: 94-104 Łódź, ul. Obywatelska 115, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000332143, NIP: 5272606073, REGON: 141911666, reprezentowaną przez:

1. Lecha Młodawskiego – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej Wykonawcą
- została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji niezbędnej do ubiegania się o środki z WFOŚiGW w Łodzi na wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla budynków użyteczności publicznej:
 - 1) Starostwa Powiatowego w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice
 - 2) Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Poddębicach, ul. Polna 13/15, 99-200 Poddębice
2. Zakres opracowania, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) opracowanie programów funkcjonalno – użytkowych instalacji fotowoltaicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), obejmujących m.in.:
 - a) opis stanu obecnego, w tym oceny techniczne stropodachów pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznych oraz opis stanu docelowego. Ocena stanu technicznego uwzględni dopuszczalną obciążalność dachu instalacją paneli PV wraz z konstrukcjami
 - b) określenie koncepcji systemu fotowoltaicznego, w tym w szczególności: rozkładu generatora fotowoltaicznego (umiejscowienie modułów fotowoltaicznych na dachach lub działkach, określenie wymagań technicznych i użytkowych paneli fotowoltaicznych i inwertera/falownika, określenie sposobu montażu modułów (rodzaj systemu montażowego, sposób mocowania, itp.), określenie miejsca ulokowania falownika/falowników i włączenia do instalacji elektrycznej;
 - c) określenie ochrony instalacji przed wyładowaniami energetycznymi,
 - d) określenie ochrony przeciwporażeniowej,
 - e) określenie ochrony przeciwprzepięciowej,
 - f) analizę efektywności ekonomicznej i ekologicznej w tym symulację wielkości generowanego prądu przez projektowane instalacje fotowoltaiczne w ujęciu miesięcznym i rocznym
 - g) wykaz dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych oraz przyłączenia instalacji do sieci energetycznej
 - h) określenie wartości zamówienia, którego przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie robót określonych w programie dla poszczególnych instalacji wraz z uzasadnieniem.
 - i) opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia, w tym m.in. wykonanie niezbędnych inwentaryzacji, bilansów energetycznych, zakresu wykonania i wymagań stawianych w dokumentacji projektowej

- 2) opracowanie audytu energetycznego zgodnie z wytycznymi i wymaganiami stawianymi przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, obejmujący w szczególności:
 - a) analizę efektywności ekonomicznej i ekologicznej, zawierającą zapotrzebowanie na energię przed wykonaniem inwestycji i po jej wykonaniu (w GJ/a).
 - b) opracowanie efektu ekologicznego (karta efektu ekologicznego zgodnie z wytycznego WFOŚiGW w Łodzi) - redukcję emisji CO₂, SO₂, pyłu i CO do atmosfery wynikającego z zastosowania fotowoltaiki.
- 3) Wprowadzanie ewentualnych poprawek i korekt oraz uzupełnień dokumentów wynikających z sugestii i wytycznych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi trakcie oceny formalnej i merytorycznej wniosku o dotację.
3. Do obowiązków Wykonawcy objętych niniejszą umową należy również uzgodnienie robocze opracowań z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w Łodzi i PGE Dystrybucja Sp. z o.o.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia opracowań, o których mowa w § 1 ust. 1, w 4 egz. w formie pisemnej oraz na nośniku elektronicznym, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 grudnia 2016 r.
2. Miejscem odbioru wykonanych opracowań będzie siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony umowy.

§ 3

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane informacje i dokumenty niezbędne do wykonania opracowania będącego przedmiotem umowy oraz zapewni dostęp do obiektów.
2. Zamawiający wskaże swojego przedstawiciela upoważnionego do dokonywania roboczych uzgodnień niezbędnych do wykonania opracowania.
3. Zamawiający w ramach umowy uzyska szczegółowe wskazania miejsca i parametry instalacji,
4. Wykonawca przed przekazaniem opracowania uzyska akceptację Zamawiającego w zakresie miejsca i parametrów instalacji.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie brutto w kwocie 11.500,00 zł, (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych brutto)
2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 zawiera podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 8281356097.

§ 6

Wady stwierdzone przez Zamawiającego w wykonanym przedmiocie umowy, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni od daty powiadomienia go o nich, chyba, że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad ustalą termin dłuższy.

§ 7

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie udokumentowaną szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 8

Wykonawca postanowieniami niniejszej umowy przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji do przedmiotu zamówienia i prawa do wykonywania praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9

1. Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
- c) za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
- d) W przypadku odrzucenia wniosku przez WFOŚiGW w Łodzi w ramach oceny formalnej lub błędnie wykonanej dokumentacji w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 10

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Zmiany lub uzupełnienia postanowień umownych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :


Michał Bińkowski