

UCHWAŁA NR 83 / 432 / 16
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 16 grudnia 2016 roku

**w sprawie zawarcia umowy na konserwację lokalnego systemu alarmowego
w Starostwie Powiatowym w Poddębicach**

Na podstawie art. 32, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 roku poz. 814, poz. 1579) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku poz. 2164, z 2016 roku poz. 831, poz. 996, poz.1020, poz. 1250, poz. 126, poz. 1579)

Zarząd Powiatu w Poddębicach **uchwala**, co następuje:

§ 1.1. Zawiera się umowę z przedsiębiorcami Panią Barbarą Mróz i Panem Arturem Mrozem działającymi pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów s. c. z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B, na konserwację lokalnego systemu alarmowego w Starostwie Powiatowym w Poddębicach.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter - *Przewodniczący Zarządu*

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

UMOWA O KONSERWACJĘ nr /OR/16

Zawarta w dniu grudnia 2016 roku w Poddębicach pomiędzy:
Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:
Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
Piotra Bindera – Wicestarostę
z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony

a

Przedsiębiorcami Panią Barbarą Mróz i Panem Arturem Mróz działającymi pod Firmą Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów s.c. z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B, w ramach którego działa Pan Artur Mróz, posiadający certyfikat kompetencji wydany przez Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpozarowej w Józefowie nr 3/24/2009, licencję zabezpieczenia technicznego II stopnia nr 0005434; oraz koncesję MSWiA nr L-0292/05 zwany dalej Wykonawcą z drugiej strony.

Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Zakres usługi oraz obowiązki i uprawnienia stron.

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do konserwacji, celem utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej, urządzenia i instalacje lokalnych systemów alarmu pożarowego, oddymiania oraz włamania i napadu w obiekcie –miejscu: Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16 poprzez okresowe, raz na kwartał sprawdzenie:

- 1) centrali, czujek, sygnalizatorów, oraz innych urządzeń wchodzących w skład wyżej wymienionych systemów
- 2) okablowania instalacji
- 3) połączeń na łączówkach i punktach rozdzielczych, z ewentualnym dokonaniem poprawek,
- 4) systemu awaryjnego zasilania, czyszczenia styków, kontroli wartości napięć
- 5) działania kompletnych systemów poprzez dokonanie próbnego alarmu, wywołania,.

2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację jego obowiązków, w szczególności poprzez zapewnienie dostępu oraz stworzenie możliwości kontroli ich sprawności.

3. Zamawiający ma obowiązek prowadzenia dziennika eksploatacji systemu, który nie pracuje w systemie dyskretnego ostrzegania. Należy w nim odnotowywać w szczególności (na podstawie stanu kontrolek sygnalizacyjnych) czas zaistnienia i zakończenia każdego alarmu, jego prawdopodobne przyczyny oraz kogo powiadomiono o tych faktach.

4. Naprawy urządzeń i instalacji, wykraczające poza czynności określone § 1 ust.1 pkt.1. dokonywane będą według następujących zasad:

- 1) Nieodpłatnie przez okres 24 miesięcy od daty przekazania do użytkowania systemu alarmowego (data faktury końcowej) dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Wykonawcę, w przypadku ich samoistnego uszkodzenia,
- 2) Odpłatnie po upływie okresu, o którym mowa w § 1 ust.4 pkt.1.
- 3) Odpłatnie w przypadku stwierdzenia dewastacji urządzeń i instalacji, ingerencji w nie osób nieupoważnionych przez Wykonawcę lub naruszenia plomb gwarancyjnych,

4)Odpłatnie , bez względu na okres użytkowania, dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Zamawiającego bądź inną firmę lub osobę.

5.Odpłatne naprawy urządzeń i instalacji oraz montaż urządzeń dodatkowych, dokonywane są na podstawie odrębnych zleceń. Zamawiający powinien w szczególności:

- 1)zlecić wykonanie odpłatnej naprawy na uzasadniony wniosek Wykonawcy oraz umożliwić mu wykonanie związanych z tym czynności,
 - 2)odebrać wykonane prace w ciągu 7 dni od powiadomienia przez Wykonawcę.
- W przypadku zwłoki w odebraniu pracy w całości lub części Wykonawca sporządzi jednostronny protokół, który stanowi podstawę dla wystawienia faktury.

6.W przypadku o którym mowa § 1 ust.1 pkt.4 Wykonawca, po uzyskaniu informacji o niesprawności jednego z systemów i umożliwieniu mu dostępu do niego, niezwłocznie dokona niezbędnych napraw.

7.Zamawiający wyznacza **Panią Annę Stefańską** oraz **Pana Rafała Jarugę** jako osoby reprezentujące jego interesy, które zobowiązane są do stałej współpracy z Wykonawcą.

8.Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

§2

Odpowiedzialność za szkody

1.Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.

2.Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikające z :

- 1) uszkodzeń z tytułu niewłaściwej obsługi,
- 2) napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Wykonawcę osoby,
- 3) fizycznego uszkodzenia,
- 4)działania siły wyższej.

3.W przypadku nie udostępnienia obiektu , urządzeń lub instalacji Wykonawca może odstąpić od umowy.

4.Jeżeli SAP nie pracuje w systemie dyskretnego ostrzegania to w przypadku wystąpienia fałszywego alarmu spowodowanego niewłaściwą obsługą przez Zamawiającego ,Wykonawca zastrzega sobie prawo obciążenia Zamawiającego za każde wezwanie kwotą o której mowa w § 1 ust.4 pkt.1, niezależnie od opłaty za wykonane czynności konserwacyjne.

§ 3

Czas trwania umowy

Strony zawierają umowę na czas określony od dnia 01.01.2017 roku do dnia 31.12.2018 roku, z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze stron z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 4

Fakturowanie i warunki płatności za usługę

1. Wartość kwartalnego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy za konserwację LSA ustala się na kwotę 420 z ł+ VAT słownie: czterysta złotych +VAT, płatną w terminie czternastu dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
2. Płatność za przedmiot umowy będzie następowała gotówką lub na konto PHU „BART” s.c. **Barbara i Artur Mróz w mbank 61 1140 2004 0000 3202 3438 4147**
3. Nieprzestrzeganie w/w terminów płatności będzie powodowało naliczanie odsetek ustawowych.

§ 5

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 6

Rozstrzygnięcie sporów

1. W kwestiach nieuregulowanych mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd.

§ 7

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

telefon awaryjny : 0 604 616 741

Zamawiający

Wykonawca

Adwokat
Michał Bińkowski