

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 30 października 2017 roku

w sprawie zawarcia umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej wraz z przebudową zasilania w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie” – etap I.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z Przedsiębiorcą Panem Konradem Jesionowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Usługi Techniczno-Budowlane Konrad Jesionowski, ul. Krasickiego 26, 99-200 Poddębice, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Wymiana instalacji elektrycznej wraz z przebudową zasilania w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie” – etap I, obejmujący wymianę instalacji elektrycznej w pawilonach mieszkalnych A i B oraz łączniku mieszkalnym (pomiędzy A i B).

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – *Przewodniczący Zarządu*

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

UMOWA Nr /BI/17

W dniu 2017 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
 2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 8281356097

a

Przedsiębiorcą Panem Konradem Jesionowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Usługi Techniczno-Budowlane Konrad Jesionowski, ul. Krasickiego 26, 99-200 Poddębice, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP 8281341434

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie instalacji elektrycznych na zadaniu pn.: **„Wymiana instalacji elektrycznej wraz z przebudową zasilania w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie” – etap I**, obejmujących wymianę instalacji w pawilonach mieszkalnych A i B oraz w łączniku mieszkalnym pomiędzy A i B.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

1. Reprezentowania inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. Sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
3. Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
4. Potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
5. Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
6. Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 i osoba ta jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz, że zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością.

2. Wykonawca wskazuje inspektora nadzoru w osobie – Pana Michała Jesionowskiego, posiadającego uprawnienia budowlane Nr 507/85 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, uzyskane na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przebywania inspektora nadzoru na terenie objętym przedmiotem nadzoru, co najmniej 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia2017 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia 15.12.2017 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości:
netto 2 900,00 zł + 23% VAT 667,00 zł = **ogółem brutto 3 567,00 zł** (słownie: trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie to jest wiążące i niezmienne do końca trwania Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zamawiającego w drodze polecenia przelewu z rachunku Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001, Bank Spółdzielczy w Poddębicach, na wskazany rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 30 dni po zakończeniu prac i ich odbiorze przez Zamawiającego wraz z zestawieniem czasu wykonania umowy.
5. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-13-56-097.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

p.o. Zastępcy Naczelnika
Wydziału Budownictwa, Inwestycji
i Zamówień Publicznych

Zofia Kaiminaczak

SĄDOWA PRACOWNIKA

Bartosz Marchel