

UCHWAŁA Nr 23/<sup>156</sup>...../19

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia nieruchomości  
tj. pomieszczenia nr 301 o powierzchni 15 m<sup>2</sup> wraz z wyposażeniem,  
usytuowanego na III piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach  
przy ul. Łęczyckiej 16, z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki  
Wodnej w Łodzi, na czas oznaczony, tj. od dnia 1 maja 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 września 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) Zarządu Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1.1. Zawiera się kolejną umowę użyczenia nieruchomości tj. pomieszczenia nr 301 o powierzchni 15 m<sup>2</sup> wraz z wyposażeniem, usytuowanego na III piętrze budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, w celu udzielania porad i konsultacji dotyczących inwestycji realizowanych na obszarze Powiatu Poddębickiego z zakresu efektywności energetycznej, w tym w przedmiocie możliwości i warunków uzyskania dofinansowania ze środków finansowych Korzystającego, w szczególności z Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze”, na czas oznaczony, tj. od dnia 1 maja 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.

2. Projekt umowy użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Małgorzata Komajda – Przewodniczący Zarządu

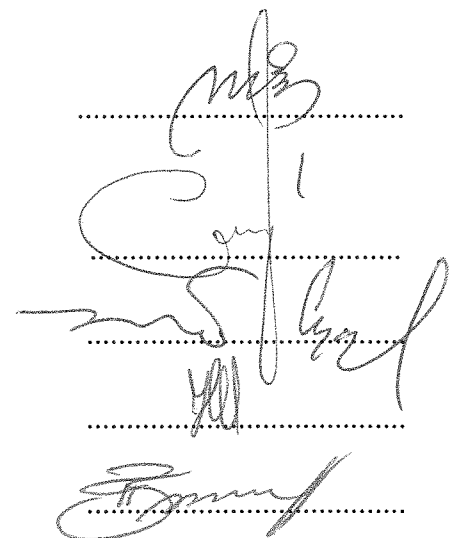
Członkowie Zarządu:

Piotr Majer

Zdzisław Cyganiak

Piotr Kozłowski

Beata Przybylska





## Umowa użyczenia

zawarta w dniu ..... 2019 roku pomiędzy:

Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi z siedzibą, w Łodzi przy ul. Dubois 118, 93 - 465 Łódź (NIP: 7272755012, REGON: 100804793), reprezentowanym przez:

**Prezesa Zarządu – Pana Wojciecha Miedzianowskiego**

zwanym dalej **Korzystającym**,

a

Powiatem Poddębickim z siedzibą w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16

(NIP: 8281356097, REGON: 730934826), reprezentowanym przez:

**Starostę Poddębickiego – Panią Małgorzatę Komajdę oraz**

**Wicestarostę Poddębickiego – Pana Piotra Majera**

zwanym dalej **Użyczającym**

### § 1

1. *Użyczający* oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości znajdującej się w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16 objętej Księgą Wieczystą nr SR2L/00001206/6, w skład której wchodzi pomieszczenie nr 301 o powierzchni 15 m<sup>2</sup> położone na III piętrze budynku (zwane dalej pomieszczeniem).
2. *Użyczający* oddaje *Korzystającemu* do bezpłatnego używania pomieszczenie wraz z wyposażeniem określonym w § 2 ust. 2, w okresie od 1 maja 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. Pomieszczenie będzie używane przez pracowników *Korzystającego* oraz inne osoby przez niego upoważnione w celu udzielania porad i konsultacji dotyczących inwestycji realizowanych na obszarze Powiatu Poddębickiego z zakresu efektywności energetycznej, w tym w przedmiocie możliwości i warunków uzyskania dofinansowania ze środków finansowych *Korzystającego*, w szczególności z Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze”.

### § 2

1. Strony zgodnie postanawiają, że *Korzystający* będzie używał pomieszczenia w następujących dniach i godzinach: w każdą środę będącą dniem roboczym w godzinach 9:00-15.00 począwszy od 08.05.2019 r. (godziny przyjęć interesantów 9:00-14:00). Strony dopuszczają możliwość zmiany





- powyższych terminów na wniosek *Korzystającego*.
2. Pomieszczenie będzie pozostawione przez *Użyczającego*, w terminach określonych w ust. 1, wyłącznie do dyspozycji *Korzystającego*. Pomieszczenie jest wyposażone w zamykaną szafę, biurko, 3 krzesła, drukarkę i kserokopiarkę. *Użyczający* zapewni, aby pomieszczenie każdorazowo przed terminami określonymi w ust. 1 było posprzątane i wolne od jakichkolwiek dokumentów *Użyczającego* znajdujących się na otwartej przestrzeni.
  3. Pomieszczenie może być wykorzystywane przez *Użyczającego* za wyjątkiem dni określonych w ust. 1.
  4. *Użyczający* wyraża zgodę na umieszczenie w pomieszczeniu lub jego najbliższym otoczeniu banneru, roll'up-u lub tablicy informacyjnej dotyczącej udzielanych przez *Korzystającego* informacji, zawierającej między innymi logo *Korzystającego*, a także innych materiałów związanych z działalnością *Korzystającego*.
  5. *Użyczający* umieści przy drzwiach wejściowych do budynku, w którym znajduje się pomieszczenie, na tablicy ogłoszeń oraz na swojej stronie internetowej informację o terminach udzielania porad i konsultacji przez *Korzystającego*. Informacja zostanie umieszczona w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, a jej treść będzie zgodna z tą którą przekaże *Korzystający*.
  6. *Korzystający* nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy.

### § 3

Osobami odpowiedzialnymi za koordynowanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy są:

- 1) ze strony *Korzystającego*:

Imię i nazwisko	Telefon kontaktowy	Adres poczty elektronicznej
Małgorzata Skupińska	042 66 34 140	mzkupinska@wfosigw.lodz.pl

- 2) ze strony *Użyczającego*:

Imię i nazwisko	Telefon kontaktowy	Adres poczty elektronicznej
Grażyna Kabacińska	43 678 78 49	gkabcinska@poddebicki.pl

### § 4

1. *Korzystający* jest zobowiązany do zachowania udostępnionego pomieszczenia w stanie nie pogorszym z uwzględnieniem jego normalnego zużycia.
2. *Korzystający* może wprowadzić w udostępnionym pomieszczeniu zmiany tylko po uzyskaniu pisemnej zgody *Użyczającego*.
3. *Korzystający* jest zobowiązany:





- a) każdorazowo, po zakończeniu korzystania w danym dniu z pomieszczenia, do usunięcia znajdujących się na otwartej przestrzeni dokumentów *Korzystającego*,
  - b) do naprawy szkód powstałych z jego winy,
  - c) do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i BHP.
4. Bez pisemnej zgody *Użyczającego*, *Korzystający* nie może wydzierżawiać, wynajmować, oddawać do bezpłatnego używania ani w jakiegokolwiek innej formie przenosić praw i obowiązków na rzecz osób trzecich oraz zmieniać przeznaczenia przedmiotu użyczenia.

#### § 5

1. Niniejszą umowę każda ze Stron może wypowiedzieć z zachowaniem 30-sto dniowego okresu wypowiedzenia, liczonego od dnia doręczenia drugiej Stronie wypowiedzenia.
2. *Użyczający* ma prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku gdy *Korzystający* używa pomieszczenia w sposób sprzeczny z jej przeznaczeniem określonym w § 1.

#### § 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane są w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowę zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

#### § 7

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby *Korzystającego*.

#### § 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*Użyczający :*

*Korzystający:*

