

UCHWAŁA NR 43/281/19  
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH  
z dnia 10 września 2019 r.

**w sprawie zawarcia umowy z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych S.A. w Poddębicach  
na najem placu do składowania materiałów do zimowego utrzymania dróg**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych S.A. w Poddębicach, ul. Łódzka 108, 99-200 Poddębice, na najem placu do składowania materiałów do zimowego utrzymania dróg.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Małgorzata Komajda – Przewodnicząca Zarządu .....

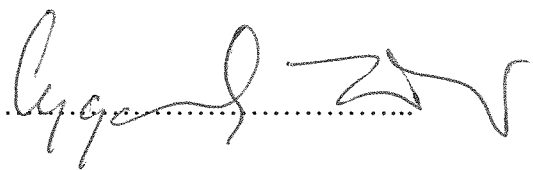


Członkowie Zarządu

Piotr Majer .....

—

Zdzisław Cyganiak .....



Piotr Kozłowski .....



Beata Przybylska .....



W dniu..... 2019 r w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16 w imieniu którego działają :

1. Pani Małgorzata Komajda – Starosta Poddębicki
2. Pan Piotr Majer – Wicestarosta

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozda, zwanym dalej „Najemcą”,  
a

Spółką Akcyjną Przedsiębiorstwo Robót Drogowych , 99-200 Poddębice, ul. Łódzka 108, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Łódź - Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000058127, NIP: 828-12-55-114, REGON: 730936009

reprezentowaną przez:

Pana Jana Zawadzkiego – Prezesa Zarządu

zwanym dalej, „Wynajmującym”

o następującej treści:

### § 1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem placu składowego położonego na terenie Spółki w Poddębicach przy ul. Łódzkiej 108, o powierzchni do 400,0 m<sup>2</sup>.
2. Przedmiot najmu nie jest i nie będzie przedmiotem podnajmu dla osób trzecich i nie będzie przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań Wynajmującego wobec osób trzecich podczas całego okresu najmu.

### § 2.

1. Wynajmujący wynajmuje i oddaje w używanie Najemcy z dniem 15 września 2019 r. placu składowego w lokalizacji jak w § 1 ust.1.
2. Wynajmujący wyraża zgodę na korzystanie z placu składowego w okresie prowadzenie prac zimowego utrzymania przez całą dobę zarówno w dni robocze oraz niedziele i święta.
3. Wynajmujący zapewni oświetlenie placu składowego.

### § 3

1. Najemca plac składowy przeznaczy na składowanie materiałów do zimowego utrzymania.
2. Najemca zobowiązuje się przez cały czas trwania najmu wykorzystywać plac składowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Najemca nie może oddać placu składowego osobie trzeciej w podnajem lub bezpłatne użytkowanie.
4. Najemca zobowiązuje się do utrzymywania czystości na placu składowym.

### § 4

1. Strony niniejszej umowy ustalają miesięczny czynsz najmu w kwocie brutto 123,00 zł. (słownie: sto dwadzieścia trzy zł. i 00/100.), w tym podatek VAT w wysokości 23,00 zł.
2. Strony ustalają, że czynsz miesięczny płatny będzie z dołu za miesiąc najpóźniej do dnia 10 następnego miesiąca na rachunek bankowy Wynajmującego nr.:

10

Płatność będzie następować po otrzymaniu faktury wystawionej na Najemcę : Powiat Poddębicki , 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-135-60-97.

#### § 5

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieoznaczony, z trzymiesięcznym terminem wypowiedzenia w formie pisemnej przez każdą ze stron. Termin wypowiedzenia biegnie od 15 dnia miesiąca – w którym wypowiedzenie zostało złożone, jeśli nastąpiło to do 15 dnia tego miesiąca lub od 15 dnia następnego miesiąca, jeśli wypowiedzenie zostało złożone po 15 dniu miesiąca.

#### § 6

Najemca i osoby z nim związane ponoszą odpowiedzialność za szkody powstałe w toku korzystania z wynajmowanego miejsca składowego oraz za szkody wynikające z nieprzestrzegania obowiązujących przepisów oraz zaleceń Wynajmującego.

#### § 7

Najemca zobowiązuje się zwrócić plac Wynajmującemu po okresie najmu w stanie nie wymagającym remontu.

#### § 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wynajmującego, dwa dla Najemcy.

Najemca

Wynajmujący

naczelnik Wydziału Dróg

Teresa Dębska

Wojciech Kios  
WYKONAWCA PRAWNY  
L.O.-M-1395